

IDENTIFICACIÓN

PA-LO.11 (97)

BARRIO	LITORAL OESTE	HOJA	11	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior - LO.8 "La Princesa"
--------	---------------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior LO.8 "La Princesa". Aprobación Definitiva: 05-06-97

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 19-02-04

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

Observaciones:

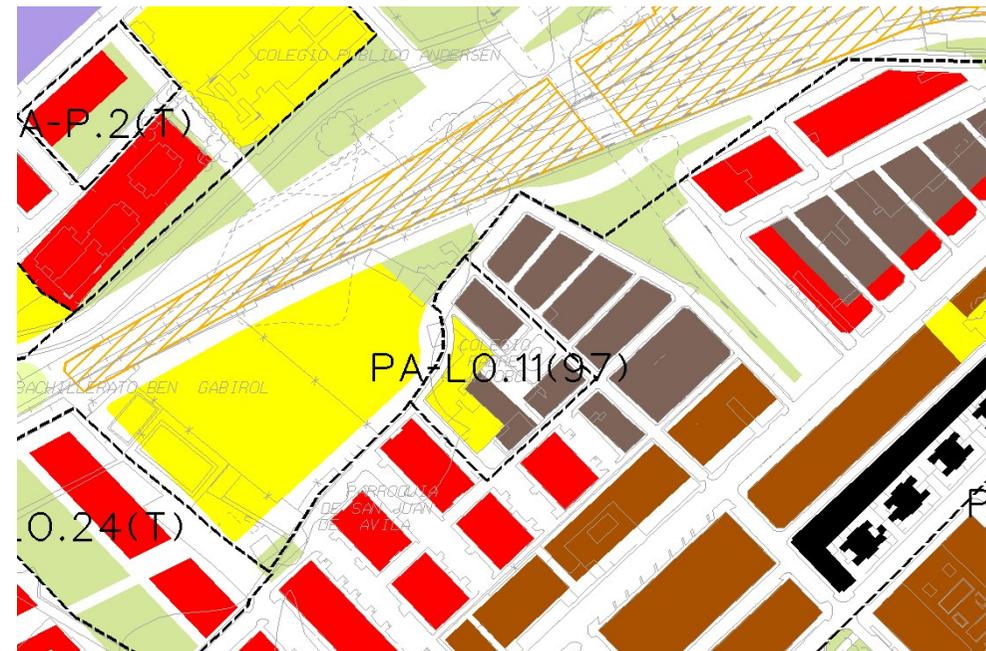
El Proyecto de Reparcelación aprobado se corresponde con una unidad de actuación de 937'00 m²s, y un techo edificable de 1.405'50 m²t.



CONDICIONES

- 1.- Ordenación de volúmenes y alineaciones en relación con zonas verdes colindantes y nuevos espacios libres.
- 2.- Disposición de nuevas edificaciones en armonía compositiva con las existentes.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL AMBITO:	7.160,00 m ² s	le m ² t/m ² s:	0,82
EDIFICABILIDAD TOTAL:	5.871,20 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,82 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	5.284,08 m ² t/m ² s	Excesos:	